

**ДОГОВОР
ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
№ ДПИ- 110**

г. Ногинск

« 31 » 10 2019 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Лазурное» (СНТ «Лазурное»), в лице председателя Панюковой Надежды Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "**Сторона-1**", с одной стороны, и *Публичное акционерное общество «Московская объединенная электросетевая компания» (ПАО «МОЭСК»)*, в лице директора филиала Восточные электрические сети Юртаева Александра Васильевича, действующего на основании доверенности от 14.05.2018 г., удостоверенной Чупахиной И.А., временно исполняющей обязанности нотариуса г.Москвы Сучкова В.И., зарегистрированной в реестре за номером 77/555-н/77-2018-5-194, именуемое в дальнейшем "**Сторона-2**", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона-1 по настоящему договору обязуется безвозмездно передать в собственность Стороне-2 следующее электросетевое имущество:

- Линия электропередачи местная воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 кВ от КТП 543, протяженностью 3200 м., провод СИП 2А 3х70+170 (90 м.) А-50 (3110 м.), опоры СВ-95 (ж\б) в кол-ве 56 шт.

расположенное по адресу: *Московская область, Воскресенский р-н, д. Золотово* (далее по тексту «Имущество»).

1.2. Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора, не является предметом залога и не отчуждено по иным основаниям третьим лицам, в споре и под арестом не состоит.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Сторона-1 обязуется передать Стороне-2, а Сторона-2 принять у Стороны-1 Имущество и техническую документацию на него по Акту приема-передачи, в течение 6 месяцев после получения акта оценки рыночной стоимости Имущества.

2.2. Стороны обязуются в течение 1 месяца после выполнения обязательств, предусмотренных п. 2.1. настоящего договора, подписать Акт ОС-1.

2.3. Сторона 1 обязуется представлять Стороне 2 информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату заключения настоящего договора) собственников Стороны 1 (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Стороны 1 в срок до 31.12.2019 г. Информация предоставляется не позднее 7-х календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами, посредством направления их факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения».

3. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

3.1. Условия настоящего договора и дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров в соответствии с законодательством РФ.

4.2. Не урегулированные в процессе переговоров споры разрешаются в судебном порядке, установленном законодательством РФ. Спор по иску Стороны-2 может быть передан на разрешение суда по истечении 7 календарных дней с момента получения Стороны-2 претензии (требования) Стороне-1.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и прекращает действие после выполнения принятых на себя сторонами обязательств в соответствии с условиями договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством РФ.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА.

7.1. Стороне-1 известно о том, что Сторона-2 реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 25.05.2015 № 2087), ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

7.2. Сторона-1 настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой ПАО «Россети» и ДЗО ПАО «Россети» (представленными в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте ПАО «МОЭСК» по адресу: <http://www.moesk.ru/about/anticorruptionpolicy/>), полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

7.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Стороны-2 или Стороны-1).

7.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 7.1 – 7.3 Антикоррупционной оговорки, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 7.1, 7.2



Антикоррупционной оговорки любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

7.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 7.1, 7.2 Антикоррупционной оговорки, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 7.3 Антикоррупционной оговорки действий и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Сторона-2 или Сторона-1 имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Сторона-1:

СНТ «Лазурное»

Юридический адрес: 140251,
Московская область, Воскресенский р-н,
СТ Лазурное территория
ИНН 5005017342, КПП 500501001
ОГРН 1025000926279

Председатель


М.П. 

Н.В. Панюкова

Сторона-2:

ПАО «МОЭСК»

Юридический адрес: 115114, г. Москва,
2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
**филиал ПАО «МОЭСК» Восточные
электрические сети**
Адрес филиала: 142400, Московская обл.,
г. Ногинск, ул. Радченко, д. 13
ИНН 5036065113, КПП 503102002
к/с 30101810200000000593
БИК 044525593
Наименование банка - АО "АЛЬФА-БАНК"
МОСКВА

Директор ВЭС - филиала ПАО «МОЭСК»


М.П. 

А.В. Юртаев