

ДОГОВОР №0300-000717-2019/ТКО НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

г.Воскресенск

«30» января 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн-Воскресенск», именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице Руководителя подразделения Воскресенска Ероховой Дарьи Игоревны, действующего на основании Доверенности № 0070/18Д от 09.11.2018г., с одной стороны, и Садоводческое товарищество "Лазурное", именуемое в дальнейшем потребителем, в лице Председателя правления Панюковой Надежды Викторовны действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов –

в контейнеры

(мусоропроводы и мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости (указать какие), предоставленные региональным оператором, - указать нужное)

в том числе крупногабаритных отходов –

в контейнеры

(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов - указать нужное)

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - 01 января 2019 г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора:

указан в Приложении к настоящему договору

(размер оплаты указывается региональным оператором)

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III.

Раздел утратил силу в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2018 г. № 1572 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

- принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

- осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Потребитель обязан:

- осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
- обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
- производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему

договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом:

указан в приложении к настоящему контракту

(расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов - нужное указать).

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю.

В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

18. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

26. Настоящий договор заключается на срок с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.

(указывается срок)

27. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

28. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии). Региональный оператор может подписать настоящий договор путем факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического и иного копирования, электронной подписи.

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую

сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

32. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью. В приложении использованы следующие сокращения: руб. – рубли, куб. м. – кубические метры, ТКО – твердые коммунальные отходы, КГО – крупногабаритные отходы, относящиеся к твердым коммунальным отходам, НДС – налог на добавленную стоимость, мес. - календарный месяц, Тариф – тариф на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами утвержденный для регионального оператора на соответствующий временной период, установленный уполномоченным органом государственной власти.

34. Режим работы Регионального оператора с 9-00 до 18-00 каждый день, кроме официально предусмотренных действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Московской области выходных и праздничных (нерабочих) дней. Официальный адрес Регионального оператора в сети Интернет: <http://ecoline-voskresensk.ru> (<http://эколайн-воскресенск.рф>), информация о региональном операторе также размещается на сайте в сети Интернет: <https://dom.mosreg.ru>. Руководитель ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск» – генеральный директор Герасименко Дмитрий Вячеславович.

34.1 Адрес, номер телефона диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы: 140105, Московская область, Раменский район, г. Раменское, ул. Чугунова 15А, 1 этаж, пом. 12 тел. +7 (800) 511-76-72.

34.2. Тариф регионального оператора на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами установлен Постановлением Правительства Московской области от 02 октября 2018 г. № 690/34, и составляет без НДС 656 руб. 06 коп. за 1 куб. метр (уменьшен приказом регионального оператора до 656 руб. 03 коп. за 1 куб. метр.), с учетом НДС составляет 787 руб. 24 коп. за 1 куб. метр.

34.3. Оплата услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами оказываемых региональным оператором, в соответствии с настоящим договором производится в соответствии с действующим Жилищным законодательством Российской Федерации, в безналичной форме, путем оплаты на расчетный счет регионального оператора. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты потребитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

34.4. Показатели качества коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, предельные сроки устранения аварий и иных нарушений порядка предоставления коммунальной услуги установлены "СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест", Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила № 354) и Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156.

34.5. Вопросы контроля за соблюдением Правил № 354 относятся к компетенции Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области, адрес: 127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13, телефон оперативного дежурного: +7 498-602-01-40.

34.6. Потребитель обязан сообщать региональному оператору об изменении количества зарегистрированных граждан в жилом помещении, в соответствии с абзацем 8 подпункта «к» пункта 148 (22) Правил № 354.

34.7. Собственники нежилых помещений в многоквартирном доме обязаны в письменной форме заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором. В случае незаключения такого договора собственники нежилых помещений в многоквартирном доме несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством Московской области, также региональный оператор предъявляет таким собственникам нежилых помещений, требования об оплате за фактически оказанную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, а в случае их отказа от оплаты взыскивает с них в судебном порядке, с взысканием судебных расходов, их неосновательное обогащение согласно ст. 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Региональный оператор:

ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск»

Место нахождения: 140105, Московская обл, Раменский р-н, Раменское г, Чугунова ул, дом № 15а, помещение 12
Юридический адрес: 140105, Московская обл, Раменский р-н, Раменское г, Чугунова ул, дом № 15а, помещение 12
Почтовый адрес: 140105, Московская обл, Раменский р-н, Раменское г, Чугунова ул, дом № 15а, помещение 12
Тел.: 8 (800) 511-76-72
ИНН 5047166554 КПП 504001001
ОГРН 1155047003099 от 20.03.2015 ОКПО 78097294
Банк БАНК ВТБ (ПАО)
р/с 40702810103800000390
к/с 30101810700000000187
БИК 044525187
e-mail: info@ecoline-voskresensk.ru

Потребитель:

СТ "Лазурное"

Место нахождения: 140251, Московская обл, Воскресенский р-н, Золотово д, Лазурное снт
Юридический адрес: 140251, Московская обл, Воскресенский р-н, Золотово д, Лазурное снт
Почтовый адрес: 140251, Московская обл, Воскресенский р-н, Золотово д, Лазурное снт
Тел.: 8-967-105-82-38
ИНН 5005017342 КПП 500501001
ОГРН 1025000926279 ОКПО
Банк ПАО СБЕРБАНК
р/с 40703810538250101256
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
e-mail: lazurnoe14@mail.ru

Руководитель подразделения Воскресенск

/ Д.И. Ерохова

(Доверенность № 0070/18Д от 09.11.2018г.)

" " 20

Председатель правления

/ Н.В. Панюкова

" " 20

